

ישיבת מליאה מס' 2 מתאריך 3.4.2022

נוכחים: דויד אלחיני, ארית אנסבכר לנזמן, בני צדוק, רינת ארנרייך, ניר דרור, יוני מייבסקי, ינון רוזנבלום, ברק וייס, שמוליק בן שאול, משה נא אור, עמיחי רובין, בן פינץ, אליקו מנדלבאום. **מוזמנים:** מוטי אבנר - מנהל אגף יישובים, ציון שטרית - מבקר המועצה, הילה כפיר - רישוי עסקים. שרון דיירי (חולה) – צמיחה דמוגרפית. מזכירת הוועדה – אורית ארציאלי. בזום: עו"ד דורית ירחי – יועמ"ש המועצה.

בתחילת הישיבה ראש המועצה התעכב ומונה ליו"ר המליאה בני צדוק עד לבואו בשעה 19:00.

בשעה טובה

היישוב מבואות יריחו עודכן במרשם האוכלוסין כחלק מיישובי בקעת הירדן. כתוצאה מהעדכון נכון לדצמבר 2021 במקום 6531 נפש בבקעת הירדן כעת המספר המעודכן עומד על 6763 נפש ב-21 יישובים. שנמשיך לצמוח.

נושאים לדיון:

1. מינוי יו"ר ועדת ערר
2. הצגת אגף יישובים: צמיחה דמוגרפית ורישוי עסקים
3. פתיחה/עדכון תב"רים

1. מינוי יו"ר ועדת ערר

המועצה פרסמה הצעה ליו"ר ועדת ערר, על מנת להסדיר את פעולת ועדת ערר לענייני ארנונה הפועלת בהתאם לחוק הרשויות המקומיות תשל"ו-1976

ליו"ר ועדת ערר נבחר עו"ד יונתן שוב, העומד בתנאי חוזר מנכ"ל 1/2012, כמו כן עפ"י סעיף 5 לחוק הרכב ועדת ערר מונה 3 חברים מבין בעלי זכות להיבחר כחברי מועצה כולל יו"ר שלהן.

תקופת הכהונה הינה של 4 שנים, וקיים גמול לחברי הוועדה עפ"י חוזר מנכ"ל 5/2012

להלן הרכב חברי ועדת ערר:

יו"ר הוועדה עו"ד יונתן שוב
חברי הוועדה: ברוך טסלר, יוסי קירשברג

החלטה: לאשר מינוי עו"ד יונתן שוב ליו"ר ועדת ערר לתקופה של ארבע שנים. יו"ר הוועדה וחברי הוועדה ברוך טסלר ויוסי קירשברג יתוגמלו בהתאם לכללים שנקבעו ע"י משרד הפנים, בחוזר מנכ"ל 5/2012. הוועדה תשב בחדר ישיבות בבניין המועצה בקומה 1, מזכירת הוועדה ליטל גרול ממח' הנדסה. **הצבעה:** אושר פה אחד.

2. הצגת אגף יישובים

מציגים: מוטי אבנר - מנהל אגף יישובים, הילה כפיר – מנהלת מח' רישוי עסקים. במסגרת תהליך ארגוני שערכה המועצה בשנים 2017-2020 לצפי לגידול הדמוגרפי ובעקבותיו עידוד הצמיחה הדמוגרפית ביישובי בקעת הירדן, עלה הצורך לשינוי במבנה הארגוני של המועצה. בעבודה שנערכה ע"י חב' סינרגיה בע"מ הוגש בשנת 2020 לאישור משרד הפנים מבנה עץ ארגוני חדש למועצה הכולל את אגף היישובים ותחתיו המחלקות צמיחה דמוגרפית, שרותים עירוניים, וועדה חקלאית. במהלך שנת 2022 חל שינוי נוסף והוקמה מחלקת רישוי עסקים.

שינויים אלה נובעים מצמיחה בפעילות המועצה השוטפת לצד הפיתוח הכלכלי והדמוגרפי הניכר ביישובי בקעת הירדן.
אגף יישובים יציג לחברי המליאה את פעילות האגף על המחלקות השונות.

מח' רישוי עסקים - הצגה ע"י הילה כפיר מנהלת רישוי עסקים.
הקמת מחלקה חדשה במועצה באגף יישובים.
רפורמת רישוי עסקים יצאה לדרך ויש הנחיות לגבי חוק רישוי עסקים בדאגה לשלום הציבור.
הרגולטורים הם: בריאות, משטרה, הגנ"ם, חקלאות, עבודה, כבאות, רשות מקומית.
בהתאם לסוגי העסקים.
ניהול עסק ללא רישיון הינו עבירה פלילית.
הילה עוברת בין כל העסקים בבקעת הירדן להסביר כיצד מגישים בקשה לרישיון עסק.
נערך הסבר נוסף ע"י עו"ד דורית ירחי על החשיבות ברישיון עסק לשמירה על הציבור ועל העסקים.
בנוסף רישוי עסקים מתקיים גם לגבי אירועי מועצה, אירועים יישובים ועוד.

פעילות אגף יישובים - סקירה ע"י מוטי אבנר מנהל אגף יישובים.
להלן הנוסעים בהם עוסק האגף:
ליווי הנהגות וקהילה – ליווי קהילתי ביישובים ע"י רעיה פורסט וקרן כספי ממח' לשרותים חברתיים.
הסדרת וועדים מקומיים – בליווי משרד עו"ד מימוני.
הכשרות בעלי תפקידים ביישובים.
סיוע בהקמת אגודות קהילתיות.
ליווי בצוות תכנון תבע"ות בצד קהילתי / חברתי.
קידום תחבורה ציבורית.
עבודת מטה מול מטה – מועצה מול הנהלות יישובים.
פעילות שוטפת מול החטיבה להתיישבות.
איכות הסביבה, רישוי עסקים ועוד.

צמיחה דמוגרפית – סקירה מפי מוטי אבנר (שרון דיירי חולה)

המועצה יוצאת לקמפיין לאחר הפסח בתחום הצמיחה הדמוגרפית בהובלת שרון דיירי.
קמפיין שיווק דיגיטלי מול היישובים.
בכל יישוב הוגדרו מספר נאמנים שיענו לפניית הפונים.
הוקם אתר קליטה לתמיכה בפניות המתעניינים.
הקמפיין יעלה אחרי פסח, בינתיים יש סרטונים המקדמים את הפרסום.

פתיחת תב"רים

- 1. תב"ר 1499** – מימון סל רשות עבור ביצוע קולות קוראים 2020
התחייבות משרד החינוך בסך 272,600 ₪
החלטה: לאשר תב"ר מימון סל רשות עבור ביצוע קולות קוראים 2020 בסך 272,600 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.
- 2. תב"ר 1500** – השתתפות בפעילות לבטיחות בדרכים בקרבת מוסדות חינוך בסך 22,860 ₪
השתתפות הרלב"ד בסך 16,000 ₪
השתתפות קרן לעבודות פיתוח בסך 6,860 ₪
החלטה: לאשר תב"ר השתתפות בפעילות לבטיחות בדרכים בקרבת מוסדות חינוך בסך 22,860 ₪
הצבעה: אושר פה אחד.
- 3. תב"ר 1501** – ביצוע חנית רכבים מתחם מועצה, ביי"ס גפנים בסך 135,000 ₪
התחייבות קרן לעבודות פיתוח בסך 135,000 ₪.

- החלטה:** לאשר תב"ר ביצוע חנית רכבים מתחם מועצה, ביי"ס גפנים בסך 135,000 ₪
הצבעה: אושר פה אחד.
- 4. תב"ר 1502** – הקמת ביתן שמירה יפית בסך 116,415 ₪.
התחייבות משרד הביטחון בסך 100,000 ₪
התחייבות קרן לעבודות פיתוח בסך 16,415 ₪
החלטה: לאשר הקמת ביתן שמירה יפית בסך 116,415 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.
- 5. תב"ר 1503** – תשתיות ל-73 יח"ד נעמה בסך 3,122,000 ₪
התחייבות משרד השיכון בסך 3,122,000 ₪.
החלטה: לאשר תשתיות ל-73 יח"ד נעמה בסך 3,122,000 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.
- 6. תב"ר 1504** – מבואות יריחו – מרכיבי ביטחון בסך 1,000,000 ₪
התחייבות משרד השיכון בסך 1,000,000 ₪.
החלטה: לאשר מבואות יריחו – מרכיבי ביטחון בסך 1,000,000 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.
- 7. תב"ר 1505** – מרכיבי ביטחון – גדר, דרך, תאורה מחולה (גבעת סלעית) בסך 3,000,502 ₪.
התחייבות משרד השיכון בסך 1,682,000 ₪
התחייבות משרד הביטחון בסך 1,318,502 ₪.
החלטה: לאשר מרכיבי ביטחון – גדר, דרך, תאורה מחולה (גבעת סלעית) בסך 3,000,502 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.

עדכון תב"רים

- 1. תב"ר 1279** – חמרה 20 יח"ד בסך 600,000 ₪.
התחייבות משרד השיכון להגדלת התב"ר בסך 740,000 ₪, כך שסך התב"ר יעמוד על 1,340,000 ₪.
החלטה: לאשר הגדלת חמרה 20 יח"ד לסך 1,340,000 ₪, וסך תשתיות ל-30 יח"ד.
הצבעה: אושר פה אחד.
- 2. תב"ר 1464** – מרוץ הלפיד 2021 בסך 700,000 ₪
הקטנת השתתפות משרד ראש הממשלה לסך 513,898 ₪
הקטנת השתתפות קרן לעבודות פיתוח לסך 85,000 ₪
החלטה: לאשר הקטנת תקציב מרוץ הלפיד לסך 598,898 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.

אורית ארציאלי
מזכיר/ גזבר המועצה

דויד אלחייני
ראש המועצה