

## מליאה מס' 4 מתאריך 22.6.2022

משתתפים: דויד אלחייני, תמסית סלומון, ניר דרור, טליה גולדמן, ינון רוזנבלום, ברק וייס, אליקו מנדלבאום, משה נא אור, בן פינץ.  
משתתפים אורחים: מוטי אבנר, לי מויאל, ציון שטרית, הדס גוזלן.  
יועמ"ש המועצה דורית ירחי – בזום  
מזכירת הישיבה: אורית ארציאלי.  
לפי תקנון המועצות האזוריות כאשר אין רוב המליאה נדחית בשעה ולכן ישיבת המליאה נדחית לשעה 19:00.

### נושאים לדיון:

1. שיעור עדכון ארנונה 2023
2. אישור דו"ח כספי חברות
3. פתיחה/סגירה תב"רים
4. חוק עזר לפינוי אשפה עסקית
5. מוכנות המועצה לחירום

תוספת נושא – שיקום תאורת רחוב ביישובי בקעת הירדן  
רכישת אוטובוסים מוסדות חינוך  
הצבעה: אושר פה אחד.

### שיעור עדכון ארנונה לשנת 2023

עפ"י סעיף 7 לחוק ההסדרים במשק המדינה התשנ"ג-1992, שיעור עדכון הארנונה לשנת 2023 יעמוד על 1.37%.

### אישור דו"ח כספי לשנת 2021 חברות המועצה :

#### אישור דו"ח כספי 2021 – מרכז קהילתי בקעת הירדן (ע"ר)

מתנ"ס בקעת הירדן – הינו עמותה מעין עירונית עמותת סמך של המועצה, ללא כוונת רווח לטובת הקהילה.  
מחזור הפעילות של המתנ"ס בשנת 2021 הסתכם בסך 8,478,103 ₪ לעומת שנת 2020 בה המחזור עמד על סך 6,845,653 ₪. מעיד על חזרה לפעילות אחרי ולצד תקופת הקורונה.  
השנה הסתיימה ביתרת זכות של 69,042 ₪.  
החלטה – לאשר דו"ח כספי מרכז קהילתי בקעת הירדן (ע"ר) לשנת 2021.  
הצבעה – אושר פה אחד.

#### אישור דו"ח כספי 2021 - ירדן בית הספר השש שנתי ליישובי בקעת הירדן מעלה

##### אפרים (ע"ר)

בי"ס ירדן התיכון השש שנתי ליישובי בקעת הירדן ומעלה אפרים מתנהל כעמותה רשומה, הדו"ח משקף את פעילות העמותה ומצביע על גידול בהיקף הפעילות.  
מחזור הפעילות של בית ספר ירדן לשנת 2021 עומד ע"ס 8,042 מיליון ₪, צמיחה מתמשכת של כחצי מליון ₪ לשנה בשנתיים האחרונות.  
השנה הסתיימה בעודף של 466,334 ₪ לעומת גרעון של 95,460 ₪ בשנת 2020.  
החלטה : לאשר דו"ח כספי ירדן בית הספר השש שנתי לשנת 2021  
הצבעה: אושר פה אחד. מוכנות המועצה לעיתות חירום – מציגה הדס גוזלן קב"טית מועצה סטטוס מוכנות מועצה אזורית בקעת הירדן לשעת חירום בשנת 2021 נבדק ע"י פיקוד העורף.  
הרשות המקומית מהווה לבנת יסוד במתן מענה לאירועי חירום ארציים ונקודתיים בתחומה. דוגמא לכך היא ההתמודדות בנגיף הקורונה לצד טיפול בענייני הרשות השוטפים.  
לאור כך, כחלק מקביעת כשרות הרשויות המקומיות לחירום מבצע פיקוד העורף הערכה שנתית על פי 11 מרכיבים, הסיווג מתבצע ע"י ענף העורף בפיקוד המרכז.

סיווג המועצה עפ"י הפרמטרים הללו הוכרז ככשירות טובה ונתנו הערות לפערים בתחום פיקוד ושליטה, התרעה ומיגון.  
הוצגה לחברי המליאה מצגת מוכנות המועצה לחירום.  
הדס גוזלן קב"טית המועצה נתנה סקירה על מצב המועצה במוכנות לחירום ועל דרכי הפעולה אותם נוקטת המועצה להיערכות בשילוב גורמי מדינה והפעלת מתנדבים תושבי המועצה.

### 1. שיקום תאורת רחוב ביישובי בקעת הירדן

המועצה במסגרת התייעלות אנרגטית במעבר לתאורת לד בשנת 2020 קיבלה הצעות ל-2 פרויקטים.

- פרויקט תאורת ביטחון ביישובים
- פרויקט שיקום תאורת פנים / רחוב ביישובים.

פרויקט תאורת הביטחון הסתיים בהצלחה מרובה וכרגע אנו מבקשים להיערך לשיקום תאורת רחוב/ פנים לפנסי לד.

המעבר לפנסי לד ביישובים הינו תהליך מתבקש במסגרת חיסכון בחשמל ותאורה משופרת.

**החלטה:** לקדם ביצוע מעבר לתאורת רחוב לד ביישובי בקעת הירדן לצורך התייעלות אנרגטית, בהתאם לאומדן שנערך ע"י יועץ מקצועי.  
**הצבעה:** אושר פה אחד.

### 2. קידום חוק עזר לפינוי פסולת עודפת

בשנת 2018 פרסם משרד הפנים אמות מידה הנוגעות לחוק עזר לפינוי פסולת עודפת, לאחר פסיקת בג"צ אין מקום לפסילה של חוקי עזר המסדירים גביית אגרת פינוי פסולת מעסקים ותעשייה.

עפ"י עמדת המדינה יש להבחין בין פסולת "בסיסית" שאין לגבות אגרה בגין פינויה והיא חלק מתשלום ארנונה, לבין פסולת "עודפת" - אשפה נוספת.

בנוסף הוחלט כי יש לקבוע אמות מידה שוות לרשויות וכן האגרה שנגבית תביא לידי ביטוי את כמות הפסולת המיוצרת.

משרד הפנים קבע 3 מאפיינים לסוגי הפסולת :

- פסולת התואמת שימוש ביתי
- פסולת ייעודית שאופן פינויה מוסדר בדין ספציפי
- פסולת תעשייתית.

קביעת האגרה נעשית ע"י הפרמטרים הבאים :

- חלוקת נטל הפינוי של פסולת בהיקף חריג
- עידוד מיחזור פסולת
- צמצום כמות הפסולת המופקת כחלק מתהליך הייצור.

נתנו דגשים למליאה :

- הרשות המקומית תהייה אמונה על פינוי הפסולת תוך הסדר תשלום עבורו באמצעות חוק עזר, לחילופין רשאית הרשות לדרוש כי פינוי האשפה העודפת יעשה בידי בית העסק.
- חוקי העזר יכללו נוסחה שתגדיר מהי כמות הפסולת הבסיסית והפסולת העודפת תחשב לעניין גבית האגרה על פי נפחה, משקלה, או לפי מספר הפינויים הנדרש בשבוע מכלי האצירה.
- מותנה במספר עסקים שיודעו כי הינם מעוניינים בפינוי פסולת עודפת בצורה קבועה.

**החלטה:** לקדם חוק עזר לפינוי פסולת עודפת.

**הצבעה:** אושר פה אחד.

### 3. רכישת אוטובוסים מוסדות חינוך

במסגרת מכרז לאספקת אוטובוסים של החברה למשק וכלכלה מס' 28/2020, התקבלה הרשאה לרכישת 2 אוטובוסים חדשים לצורך הסעות תלמידים.

לאחר מכרז של החברה למשק וכלכלה מחיר התקן לאוטובוס 777,608 ₪ (כולל מע"מ). עלות האוטובוסים למועצה האזורית בקעת הירדן בהתאם לבחירה אוטובוס 55 מקומות או 59 מקומות.

**החלטה:** מועצה אזורית בקעת הירדן החליטה לאשר רכישת 2 אוטובוסים של חב' אוטו חן גולדן דרגון, על פי מכרז משכ"ל, אוטובוס 55 מקומות עלות השתתפות המועצה עומדת על סך 142,792 ₪ לאוטובוס.

**הצבעה:** 8 בעד

1 נגד

עבר ברוב קולות

#### 4. פתיחה / סגירה תב"רים

##### פתיחת תב"רים

- תב"ר 1508** – תשתיות ל-55 יח"ד ברותם בסך 3,762,700 ₪  
התחייבות משרד השיכון בסך 3,762,700 ₪  
**החלטה:** לאשר תשתיות ל-55 יח"ד ברותם בסך 3,762,700 ₪  
**הצבעה:** אושר פה אחד.
- תב"ר 1509** – הקמת שער ביטחון בחמרה בסך 55,000 ₪  
התחייבות משרד הביטחון בסך 55,000 ₪  
**החלטה:** לאשר הקמת שער ביטחון בחמרה בסך 55,000 ₪  
**הצבעה:** אושר פה אחד.
- תב"ר 1510** – מימון פעילות לבטיחות בדרכים 2022 בסך 20,000 ₪  
התחייבות הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים בסך 14,000 ₪  
התחייבות הקרן לעבודות פיתוח בסך 6,000 ₪  
**החלטה:** לאשר מימון פעילות בדרכים 2022 בסך 20,000 ₪  
**הצבעה:** אושר פה אחד.
- תב"ר 1511** – שיפוץ מבנים מגורים לעולים נערך בסך 720,000 ₪.  
התחייבות משרד השיכון בסך 720,000 ₪  
**החלטה:** לאשר התחייבות משרד השיכון בסך 720,000 ₪  
**הצבעה:** אושר פה אחד.
- תב"ר 1512** – שיקום מערכות טכנולוגיות בסך 2,999,000 ₪  
התחייבות משרד הביטחון בסך 2,999,000 ₪  
**החלטה:** לאשר שיקום מערכות טכנולוגיות בסך 2,999,000 ₪  
**הצבעה:** אושר פה אחד.
- תב"ר 1513** – רכישת 2 אוטובוסים מערכת החינוך בסך 1,555,216 ₪.  
השתתפות משרד החינוך 1,269,632 ₪  
השתתפות קרן לעבודות פיתוח בסך 285,584 ₪  
**החלטה:** לאשר רכישת 2 אוטובוסים מערכת חינוך בסך 1,555,216 ₪  
**הצבעה:** אושר פה אחד.
- תב"ר 1514** – שדרוג תאורת רחוב לתאורת לד ביישובים בסך 2,500,000 ₪  
התחייבות קרן לעבודות פיתוח בסך 2,500,000 ₪  
**החלטה:** לאשר שדרוג תאורת רחוב לתאורת לד ביישובים בסך 2,500,000 ₪  
**הצבעה:** אושר פה אחד.
- תב"ר 1515** – הקמת שער ביטחון במשואה בסך 55,000 ₪  
התחייבות משרד הביטחון בסך 55,000 ₪  
**החלטה:** לאשר הקמת שער ביטחון במשואה בסך 55,000 ₪  
**הצבעה:** אושר פה אחד.
- תב"ר 1516** – שדרוג מוקד מצלמות וקשר בסך 400,000 ₪ התחייבות משרד הביטחון בסך 400,000 ₪  
**החלטה:** לאשר שדרוג מוקד מצלמות וקשר בסך 400,000 ₪  
**הצבעה:** אושר פה אחד.

##### עדכון תב"ר

- תב"ר 1480** – מבנה מרכז משולב גיל שלישי בסך 3,792,762 ₪  
הגדלת הקרן לעבודות פיתוח בסך 3,000,000 ₪ כך שסך התב"ר יעמוד על 6,792,762 ₪.

- החלטה:** לאשר הגדלת תקציב למבנה מרכז משולב לגיל השלישי כך שסך התב"ר עמוד על 6,792,762 ₪  
**הצבעה:** אושר פה אחד.
2. **תב"ר 1504** – מרכיבי ביטחון מבואות יריחו בסך 1,000,000 ₪.  
הגדלת משרד הביטחון עבור דרך ביטחון וביתן שמירה בסך 750,000 ₪, כך שסך התב"ר יעמוד על 1,750,000 ₪.  
**החלטה:** לאשר הגדלת מרכיבי ביטחון מבואות יריחו לסך 1,750,000 ₪.  
**הצבעה:** אושר פה אחד.

### סגירת תב"רים

1. רצ"ב רשימת 24 תב"רים לסגירה, סך התקציב לסגירה 9,689,347 ₪, סך גרעון לחיוב קרן לעבודות פיתוח 38,864.72 ₪.  
**החלטה:** לסגור 24 תב"רים לפי הרשימה המצורפת, בחיוב 38,864.72 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.  
**הצבעה:** אושר פה אחד.

---

אורית ארציאלי  
מזכיר/ גזבר המועצה

---

דויד אלחייני  
ראש המועצה