

**המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה
ועדת משנה לאיכות הסביבה**

הודעה על מתן תוקף לתכנית מפורטת מספר 4 / 321 למתקן פוטו-וולטאי נעמה
המהווה שינוי לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	RJ-5
שינוי	57/1408

גושים וחלקות בתכנית:

גוש מוסדר מס' 2, חלק מחלקה מס' 3 באדמות הכפר א-נויעמה.
קואורדינטות (נ.צ. רשת ישראלית): קווי רוחב: 647665 - 646490
קווי אורך: 243905 - 243280

גבול התכנית: כמתוחם בתשריט התכנית בקו כחול.

מקום התכנית: מערבית ליישוב נעמה ומערבית לכביש 90, צפונית למאגר נעמה, מועצה אזורית בקעת הירדן.

מטרות התכנית:

1. שינוי ייעודי קרקע מקרקע חקלאית ל-קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים ולדרך מוצעת למטרת הקמת מתקן פוטו-וולטאי.
2. קביעת הוראות ומגבלות בניה בתחום התכנית.
3. קביעת הנחיות, שלבי ביצוע ושלבי פיתוח שיחייבו את מבצעי התכנית.

בהתאם לסעיף 24 (5), (6) לחוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966, מודיעה בזה ועדת המשנה לאיכות הסביבה על מתן תוקף לתכנית מפורטת מספר 4 / 321 המהווה שינוי לתכנית מתאר אזורית RJ-5 ושינוי לתכנית מפורטת מס' 57/1408.

תחילת תוקפו של אישור זה בתום 15 יום, מיום פרסומו בעיתון.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה בקעת הירדן, טלפון: 02-9946620, כתובת: ד.נ. ערבות הירדן 9190600,
ובמשרדי לשכת התכנון המרכזית לאזור יהודה ושומרון בבית-אל בטלפון: 02-9977019.
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כמו כן, יפורסם עותק מן התכנית גם באתר האינטרנט של מנהל התכנון בישראל (www.iplan.gov.il)..

**יוני שרון
יו"ר ועדת משנה לאיכות הסביבה
אזור יהודה ושומרון**

الإدارة المدنية في منطقة יהודה والسامرة
مجلس التخطيط الأعلى
اللجنة الثانوية لجودة البيئة

إشعار حول منح صلاحية للمخطط التفصيلي رقم 321 /4 لمنشئة نعمة
الكهروضوئية وهو تغيير في المخططات التالية:
رقم المخطط

نوع العلاقة
تغيير
تغيير
RJ-5
57/1408

أحواض وقسائم في المخطط:

الحوض المنظم رقم 2, قسم من قسيمة رقم 3 من أراضي قرية النويعمة.
الاحداثيات (نقاط التعريف على شبكة اسرائيل): خطوط العرض: 646490 - 647665
خطوط الطول: 243280 - 243905

حدود المخطط: كما هو مشار اليه في خريطة المخطط باللون الازرق.

مكان المخطط: من الجهة الغربية لبلدة نعمة ومن الجهة الغربية لشارع رقم 90, من الجهة الشمالية لمجمع نعمة, المجلس القطري بكعات هيردين.

أهداف المخطط:

1. تغيير استعمالات الأرض المحددة من ارض زراعية الى ارض زراعية ومنشآت هندسية والى طريق مقترحة بهدف إقامة منشأة كهروضوئية.
 2. تحديد تعليمات وتقييدات على البناء في مجال المخطط.
 3. تحديد إرشادات, مراحل تنفيذ ومراحل تطوير تُلزم منفذي المخطط.
- وفقاً للبند 24 (5), (6) من قانون تخطيط المدن, القرى والمباني رقم 79 من عام 1966, تعلن بهذا اللجنة الثانوية لجودة البيئة عن منح صلاحية للمخطط التفصيلي رقم 321 /4 والذي هو عبارة عن تغيير للمخطط الهيكلي القطري RJ-5 وتغييراً للمخطط التفصيلي رقم 57/1408.

بداية سريان هذه المصادقة هو مع نهاية 15 يوماً , من تاريخ نشره في الصحيفة.
المخطط المذكور موجود في مكاتب اللجنة الخاصة للتنظيم والبناء بكعات هيردين, هاتف رقم: 02-9946620,
عنوان: د.ن. عرفوت هيردين 9190600,
وفي مكاتب دائرة التنظيم المركزية יהודה والسامرة في بيت ايل هاتف: 02-9977019.
ويستطيع كل شخص الإطلاع عليها في الأيام وفي الساعات التي تكون فيها الدوائر المفتوحة امام الجمهور.
كذلك, سيتم نشر نسخة من المخطط على موقع الانترنت الخاص بدائرة التنظيم في إسرائيل (www.iplan.gov.il).

יוני שארון
رئيس اللجنة الثانوية لجودة البيئة
منطقة יהודה والسامرة