

الإدارة المدنية في منطقة يهودا والسامرة
مجلس التنظيم الأعلى
اللجنة الثانوية لجودة البيئة

إشعار حول إيداع المخطط التفصيلي رقم 305 /2 للمنشأة الكهروضوئية روعي
والذي هو عبارة عن تغيير للمخططات التالية:

نوع العلاقة	رقم المخطط
تغيير	S-15
تغيير	943/1

أحواض وقسامم في المخطط:

حوض مَرّ بعملية التسوية رقم 225 جزء من القسيمة رقم 0
حوض مَرّ بعملية التسوية 226 جزء من القسامم رقم 0, 13, 14, 15, 16
حوض مَرّ بعملية التسوية رقم 229 جزء من القسامم رقم 2, 3
من أراضي قرية طوباس
الاحداثيات ((نقاط المعالم وفقاً للشبكة الاسرائيلية)): خطوط عرض: 684375 - 685785
خطوط طول: 246475 - 247525

حدود المخطط: كما هو محدد باللون الأزرق في خريطة المخطط.

موقع المخطط: جزء من أراضي الدولة المسجلة في الطابو في المنطقة الشمالية من بلدة روعي, بلدة روعي, المجلس الإقليمي وادي الأردن.

أهداف المخطط:

أ. تغيير استعمالات الأرض من أرض زراعية الى أرض زراعية وآليات هندسية ولطريق مقترحة لغرض إقامة منشأة كهروضوئية.
ب. تحديد قيود وتعليمات بناء في مجال المخطط.
ت. تحديد شروط, مراحل تنفيذ ومراحل تطوير ملزمة لمنفذي المخطط.

بموجب البند 20 /24 من قانون تنظيم المدن, القرى والمباني رقم 79 لعام 1966, تعلن بهذا اللجنة الثانوية للاستيطان عن إيداع المخطط التفصيلي رقم 305 /2 لمنشأة كهروضوئية والتي هي عبارة عن تغييراً للمخطط الإقليمي S-15, تعبيراً للمخطط الهيكلي التفصيلي رقم 943/1.

المخطط موجود في مكاتب دائرة التنظيم المركزية لمنطقة يهودا والسامرة في بيت ايل و/أو مكاتب مهندس اللجنة الخاصة للتنظيم والبناء وادي الأردن, هاتف: 02-9946620, العنوان البريدي: عرفوت هيردين 9190600,
ويستطيع كل شخص الإطلاع عليها بدون أي مقابل في أيام الاثنين, الثلاثاء, الخميس في الساعات 10:00 - 14:00.
هذا النص هو النص الملزم للمخطط.

بالإضافة الى ذلك, بشكل عام, يتم نشر نسخة من المخطط ايضاً على موقع الانترنت التابع لإدارة التنظيم في إسرائيل (www.iplan.gov.il), ولكن لا يدور الحديث حول نسخة ملزمة ولا يوجد بنشر هذه النسخة ما يمكن أن يؤثر على تعداد الأيام بهدف تقديم الاعتراضات.

بالإضافة الى ذلك, بشكل عام, يتم نشر نص اشعار حول النشر ايضاً في موقع الانترنت التابع للإدارة المدنية في يهودا والسامرة <http://gov.digitalst.co.il>.

كل من يرى نفسه ذا صلة بالمخطط ويرى نفسه متضرراً منها, يحق له تقديم اعتراضه المدعوم بالبيّنات.
يتم تقديم هذا الاعتراض خطياً مع ارفاق الوثائق التي تدعم الاعتراض, بما في ذلك خريطة او وثائق التي تُمكن تشخيص موقع الأرض التي يملكها المعارض والتي تُثبت صلة المعارض بالمخطط. في الأماكن التي لم تمر بعملية التنظيم, لن تُؤخذ بالحسبان مستندات التسجيل الخاصة بمكاتب ضريبة الأملاك بدون ارفاق خريطة طوبوغرافية حديثة قام بإعدادها مساح مؤهل والتي تصف الأرض, موقعها, مساحتها وما شابه, وكذلك لن يُؤخذ بالحسبان اعتراض غير مدعوم بالبيّنات ومن دون أن يتم اثبات صلة المعارض بالمخطط المدع. كذلك يجب ارفاق تصريح, مصادق عليه من قبل محامي والذي يصادق على الحقائق التي يركز عليها الإعتراض.
يحق للمعارض ان يذكر اقتراحاته لتغيير المخطط اذا كان يود ذلك. على المعارض ان يبين عنوانه الخاص ورقم هاتفه.
يجب ارسال الاعتراض الى مكتب دائرة التنظيم في بيت ايل, ص.ب. 16 او تقديم الاعتراض للجنة اللوائية ايضاً عن طريق البريد الإلكتروني planningyosh@iplan.gov.il
أو الى مكتب مهندس اللجنة الخاصة للتنظيم والبناء وادي الأردن خلال شهرين من تاريخ نشر هذا الإعلان في الصحيفة.

يوني شارون
رئيس اللجنة الثانوية لجودة البيئة
منطقة يهودا والسامرة