



## מליאה מספר 4 מתאריך 16/05/2023

משתתפים: דויד אלחייני, בני צדוק, שלומי בן חמו, ניר דרור, טליה גולדמן, יוני מייבסקי, ינון רוזנבלום, ברק וייס, שמוליק בן שאול, אליקו מנדלבאום, עמיחי רובין, בן פינץ.  
מוזמנים: מזכירת הישיבה- אורית ארציאלי.  
מבקר המועצה- ציון שטרית.  
מהנדס מבני ציבור- רון דהן.  
ועדה לתכנון ובניה- ליטל גרול.  
יועמ"ש המועצה- דורית ירחי- בז"ם.

### נושאים:

1. לקראת בחירות 2023 לראשות המועצה, מליאת המועצה וועדים מקומיים:
  - א. מינוי תפקיד אחראי בחירות- מועצה.
  - ב. מינוי ועדת בחירות- מועצה.
2. מחלקת הנדסה:
  - הצגת פרויקטים.
  - מערכת GIS והיתר בניה.
3. אישור תקציב ועדים מקומיים והאצלת סמכויות לשנת 2023.
4. פתיחה/ סגירה תב"רים.

תוספת נושא: עדכון הסכם איגוד ערים לאיכות סביבה שומרון  
הצבעה: אושר פה אחד.

### לקראת בחירות לראשות המועצה, לחברי מליאה ולוועדים המקומיים.

הוצג למליאה לוח זמנים של תהליך הבחירות הארצי למועצה שייערך ביום 31.10.23, הבחירות הן לראשות המועצה, לחברי מליאה ולוועדים המקומיים, שנקבע ע"י משרד הפנים כאבני דרך לפעולות המועצה בדבר הבחירות.

#### א. מינוי ועדת בחירות מטעם המועצה

על המליאה לבחור ב-5 חברים לתפקיד ועדת בחירות, מתוכם ימונה יו"ר הוועדה. ראש המועצה יודיע לשר על בחירת ועדת הבחירות והמינוי יקבל את אישור השר. חברי הוועדה אינם יכולים להציג מועמדות לראשות המועצה, למליאה או לוועד מקומי ביישוב.  
תפקידי הוועדה: רצ"ב במסמך נלווה.  
רשימת הצעות של 5 חברים הוצגה למליאה.  
החלטה: להלן 5 חברים לתפקיד ועדת בחירות מ.א. בקעת הירדן:  
אביגדור ארבל ת.ז. 51491256 משואה- יו"ר.  
חברים- ליאורה חסון ת.ז. 55595003 נעמ"ה, אנדריי יהלום ת.ז. 305852428 ייט"ב,  
אורי וגנר ת.ז. 22822621 חמדת, צבי אבנר ת.ז. 00612234 מחולה.  
הצבעה: אושר פה אחד.  
הרשימה תוגש לממונה על מחוז יו"ש לאישור שר הפנים.

#### ב. מינוי מזכיר בחירות מטעם המועצה

המליאה מתבקשת למנות מזכיר בחירות מטעם המועצה שיעבוד עם מנהל הבחירות מטעם משרד הפנים ועם מזכיר המועצה בוועדת הבחירות של המועצה.  
למזכיר בחירות אנו מבקשים למנות את אושרה יחיא מנהלת לשכת ראש המועצה (בעלת ניסיון מבחירות קודמות). המינוי יכנס לתוקף ביום 30/06/2023 לתקופה של 4 חודשים.  
החלטה: למנות למזכיר בחירות מטעם מ.א. בקעת הירדן את אושרה יחיא מנהלת לשכת ראש המועצה.  
הצבעה: אושר פה אחד.

### עדכון הסכם איגוד ערים לאיכות סביבה שומרון

למועצה אזורית בקעת הירדן הסכם משנת 2003 למתן שרותי פיקוח מיוחדים באסי"פ טובלן עם איגוד ערים שומרון. הצדדים החליטו לשנות את התמורה הקבועה בסעיף 2 להסכם, כך ש"בגין מתן שרותי הפיקוח המיוחדים, כמפורט בהסכם זה, תשלם המועצה לאיגוד תמורה חודשים בסך 17,500 ₪". נספח זה יחול מיום 1.1.23 ועד לסיום ההתקשרות בין הצדדים.

רצ"ב נספח להסכם מיום 1.5.2003 שנערך ונחתם ביום 19.4.2023.

**החלטה:** במסגרת עדכון הסכם איגוד ערים שומרון- לאשר שבגין מתן שרותי הפיקוח המיוחדים, כמפורט בהסכם הנ"ל, תשלם המועצה האזורית בקעת הירדן לאיגוד ערים שומרון תמורה חודשית בסך 17,500 ₪, החל מיום 1.1.23 ועד לסיום ההתקשרות בין הצדדים.

**הצבעה: אושר פה אחד.**

### אישור תקציב ועדים מקומיים והאצלת סמכויות לשנת 2023

הוגש תקציב ועדים מקומיים לשנת 2023 יפית בסך 691,952 ₪

**החלטה:** לאשר תקציב ועד מקומי יפית לשנת 2023 בסך 691,952 ₪.

**הצבעה: אושר פה אחד.**

### האצלת סמכויות

בהתאם לסמכות המועצה מכוח סעיף 112 (א) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון) תשל"ט 1979 הוחלט להאציל סמכויות לוועדים המקומיים לשנת 2023 בתחומים הבאים:

1. טיפול בגינון ובינוי בתחום היישוב.

2. תחזוקת מוסדות ציבור (בתי כנסת, מועדון, מגרשי ספורט, מגרשי משחקים, מרפאה, בריכה, שילוט) הקיימים בתחום היישוב.

3. תחזוקה שוטפת של תאורת הרחוב ומדרכות.

4. ניקיון רחובות ושטחים פתוחים בתחומי היישוב.

5. קיום פעילות תרבות קהילה ודת בתחום היישוב.

6. טיפול במערכת המים בתחום היישוב.

7. שמירה ביישוב.

8. טיפול במערך הניקוז ביישוב.

**החלטה:** בהתאם לסמכות המועצה מכוח סעיף 112 (א) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון) תשל"ט 1979 מוחלט להאציל לוועד המקומי יפית שבתחום המועצה את הסמכויות הנ"ל לשנת 2023.

**הצבעה: אושר פה אחד.**

### מחלקת הנדסה: הצגת פרויקטים

**מציגים:** רון דהן- מהנדס מבני ציבור.

ליטל גרול- הועדה לתכנון ובניה.

למליאה הוצגה מצגת פרויקטים מחלקת הנדסה ומערכות מחשוב:

1. מערכת GIS לטובת שימוש התושבים. המערכת מציגה מידע מרחבי מגוון בתחומי המועצה ומאפשרת לתושב לחפש, למצוא ולהפיק את המידע המעניין אותו, הכל באמצעות ממשק משתמש ידידותי ונוח לשימוש הכניסה דרך אתר המועצה. הכניסה נגישה ופשוטה ותעזור לתושבים בהגשת בקשות לתוכניות בניה.

2. מערכת רישוי זמין- מערכת מקוונת להיתרי בנייה.

רישוי זמין הינה מערכת המיועדת להגשת היתרי בנייה ע"י גורמים מקצועיים בתחום הבנייה על מנת לקבל היתרים עבור בנייה חדשה, תוספת בנייה, חיבור חשמל ועוד.

המערכת לרישוי זמין מיועדת לבעלי מקצוע שנמצאים בהליך לרישוי הבנייה כמו אדריכלים, מהנדסי בניין הנדסאים, ועוד. מערכת זו מתממשקת יחד עם מערכת הרישוי במחלקת הנדסה ועל כן מקלה על התושב המעוניין לדעת את סטטוס בקשתו.

יפורסם לציבור בתחילת חודש יוני.

הוצגו פרויקטים בעבודה במחלקת הנדסה:

1. תכנון מגרשים.

2. ביצוע יח"ד למגורים ביישובים.

3. תבעות ביישובים.

4. פרויקטים מבני ציבור.

### פתיחת תב"רים

1. תב"ר 1546 - השתתפות במימון פעולות בדרכים שנת 2023 בסך 20,000 ₪

השתתפות הרלב"ד בסך 14,000 ₪

קרן לעבודות פיתוח בסך 6,000 ₪

החלטה: לאשר השתתפות במימון פעולות בדרכים שנת 2023 בסך 20,000 ₪

הצבעה: אושר פה אחד.

2. תב"ר 1547 - השתתפות במימון פעולות בדרכים שנת 2023 בקרבת מוסדות חינוך בסך 19,000 ₪

השתתפות הרלב"ד בסך 13,000 ₪

קרן לעבודות פיתוח בסך 6,000 ₪

החלטה: לאשר השתתפות במימון פעולות בדרכים שנת 2023 בקרבת מוסדות חינוך בסך 19,000 ₪

הצבעה: אושר פה אחד.

### סגירת תברים

1. רצ"ב רשימת 30 תב"רים לסגירה בסך של 12,967,872 ₪. סך הגרעון לחיוב קרן לעבודות פיתוח עומד על

סך 42,299 ₪ (שהם 0.32% מסך תקציב הביצוע).

החלטה: לסגור 30 תב"רים בסך של 12,967,872 ₪, בגרעון בסך 42,299 ₪, לחיוב קרן לעבודות פיתוח.

הצבעה: אושר פה אחד.

אורית אדניאלי  
מזכיר/ גיבוי המועצה

דוד אליחייני  
ראש המועצה האזורית בקעת הירדן