



מועצה אזורית בקעת הירדן

ח' חשון, תשפ"ו
30 אוקטובר, 2025

מליאה מספר 6 מתאריך 27/10/2025

משתתפים חברים: דויד אלחייני, איתי אלחייני, יחזקאל פאטשינו, בני צדוק, אופיר מדהלה, שמעון כרמיאל, ידידיה אטון, ניר דרור, טליה גולדמן, יוני מייבסקי, ברק וייס, מימי אדר, שמעון אטדגי, אליקו מנדלבאום, רז גל, בן פינץ.

משקיף: רוני גרוס, גילי נהרי.

מוזמנים: מזכירת הישיבה- אורית ארציאלי,

בזום: עו"ד דורית ירחי- יועמ"ש המועצה.

נושאים לדיון:

1. קק"ל – תכנית חומש
2. אישור שמות רחובות – גיתית
3. הערכות לקראת תקציב 2026
4. דו"ח ביקורת משרד הפנים 2024 – נדחה
5. אישור דו"ח כספי חברה כלכלית ערבות הירדן 2024
6. פתיחה / סגירה תבר"ים

תוספת נושא:

סיום תפקיד חבר דירקטוריון החברה הכללית ומינוי חבר חדש.

מינוי 2 עובדים לוועדות מועצה .

הצבעה: מאושר פה אחד

1. קק"ל - תוכנית חומש

תוכנית המאה של קק"ל יוצאת לדרך לשנת 2025, פעימה ראשונה לשנת 2025 אושרה בדירקטוריון קק"ל בסך 18 מיליון ברוטו (כולל מע"מ ותקורה קק"ל). כל פרויקט שיוגש לקק"ל, נבחן עפ"י אמות המידה של קק"ל עד לאישור ליציאה לביצוע.

פירוט תוכנית לשנת 2025

דרכים חקלאיות - בסך כ- 4.5 מיליון ₪

הכשרות חקלאיות מגלן – כ-2 מיליון ₪.

פרויקטים אזוריים ביישובים - כ-11.5 מליון ₪.

כרגע אין אישור לפרויקטים של בניה, אלא רק פיתוח תשתיות.

בכל הפרויקטים הנ"ל יש אבני דרך של קק"ל להגשה מסודרת במערכת ממוחשבת, אישור של ועדת פרויקטים

בקק"ל, התקשרות חוזית ולאחר מכן ביצוע בדרך של פיקדון. (המועצה מבצעת תמורת 5% השתתפות קק"ל

בפרויקט).

צפי תכנון עד ינואר 2026, לאחר מכן יציאה לביצוע.

2. אישור שמות רחובות – גיתית

מושב גיתית הכין תכנית מיפוי לקריאת שמות לרחובות עפ"י הנחית משרד הפנים.

התוכנית אוגדה לרשימת שמות, מספרי בתים ומפה ואושרה בישיבת ועד מקומי גיתית מיום 16.7.25

החלטה: לאשר שמות רחובות ומספרי בתים על פי התוכנית שאושרה ע"י ועד מקומי גיתית. התוכנית תוגש

לאישור משרד הפנים.

הצבעה: מאושר פה אחד

3. הערכות לקראת תקציב 2026

כבר מספר שנים שקיימת צמיחה הדמוגרפית מואצת ביישובי בקעת הירדן, מעל 5% נפש בשנה. ועל כן

המועצה פועלת להשקעה במוסדות ציבור למען מתן שרות מיטבי לציבור.

עיקר המאמץ לשנת 2026 יתמקד:



מועצה אזורית בקעת הירדן

בהמשך פיתוח הבניה ליחיד ביישובים ובנית מוסדות ציבור וחינוך בהתאם .
תוכנית המאה של קק"ל בהתאם לתוכנית החומש של כ- 20 מיליון ש"ח לשנה.
הקמת 5 ישובים חדשים בהתאם להחלטת הממשלה.

מלגות סטודנטים –

כפי שאושר במליאות קודמות ב- 2 דרכים :

- בשיתוף מפעל הפיס ואוניברסיטת אריאל
- מלגת מועצה לסטודנטים הלומדים במוסדות לימוד אחרים.

נוהל תמיכות - תמיכת מועצה במוסדות ציבור

עמותת הפועל בקעת הירדן הודיעה על הפסקת פעילות.
פעילות הנוער בכדורגל תועבר למתנ"ס כחלק מחוגי הספורט.
המועצה לא תצא השנה בפרסום לפי נוהל תמיכות .

מבני ציבור

בשנים האחרונות המועצה בנתה מספר מוסדות ציבור שהאחזקה שלהם תבוא לידי ביטוי בתקציב הנוכחי ,
כמו : בית ספר גבעת סלעית, בית לגיל השלישי, 5 מעונות יום חדשים ועוד 3 בהרחבת כיתות, 3 גנים חדשים,
מבנה עסקים במפגש, מבנה מרכז מבקרים במפגש.

בשוטף ועפ"י הנחיות משרד הפנים והאוצר :

ארנונה – לאחר הזינוק המשמעותי בתעריפי הארנונה בשנת 2025, בשיעור של 5.29%, שיעור העדכון
השנתי לשנת 2026 יהיה מתון יחסית ויעמוד על 1.626%.

הסכמי שכר –

המשך יישום פעימות הסכם מסגרת במשק החל מיום 17.7.23 ועל כן מיום 1.4.26 תגדל תוספת אחוזית 2023
ל-5%.

עדכון מדד המחירים לצרכן צפי של 3% בשנת 2026.
עדכון מדד מינימום בכ-312 ש"ח שהם 5% עליה בשכר.

- יישום הסכם מנהלי מחלקות חינוך החל מינואר 2026
- הסכם עו"סים- עדכון שכר.
- זחילת שכר 2%
- גידול בהפרשה של מועדון שלך ב-50 ש"ח לעובד בשנת 2026.
- רפורמה בשכר בכירים, בכפוף לאישור הנהלת מרכז השלטון המקומי.

קיצוצים לקראת שנת תקציב 2026

קיים צפי לקיצוץ של משרד האוצר בתקציבי מדינה, עדין לא התקבלו הנחיות לשלטון המקומי.
המועצה מכינה את התקציב לשנת 2026 בהתייחס להנחיות אלה.

4. סיום תפקיד חבר דירקטוריון החברה הכלכלית ומינוי חבר חדש

ביום 6.10.25 הודיע ראובן גפני על סיום תפקידו כחבר דירקטוריון החברה הכלכלית.
אנו מבקשים למנות חבר אחר מחברי המליאה במקומו .

החלטה: למנות לתפקיד חבר דירקטוריון החברה הכלכלית את החבר בן פינץ במקום ראובן גפני שהתפטר .
הצבעה: מאושר פה אחד.

מינוי 2 עובדים לוועדות מועצה

וועדת אנרגיה – מינוי טליה בן עמי ממונה מטעם המועצה לאנרגיה, במקום הילה כפיר שהתפטרה מעבודתה.
וועדת צמיחה דמוגרפית – מינוי לוועדת צמיחה דמוגרפית שבות נהרי במקום נורית מניס שהפטרה.

החלטה: לאשר מינוי טליה בן עמי ממונה מטעם המועצה לאנרגיה.

לאשר מינוי לוועדת צמיחה דמוגרפית שבות נהרי.

הצבעה: מאושר פה אחד



מועצה אזורית בקעת הירדן

5. אישור דו"ח כספי 2024 – החברה הכלכלית ערבות הירדן בע"מ

הדו"ח הכספי לשנת 2024 הוצג לדירקטוריון החברה הכלכלית ע"י רו"ח אביאל גלעד ממשרד ליאון אורליצקי ביום שלישי 30.9.25
הדו"ח משקף את פעילות החברה. ההכנסות ממתן שרותים בחברה בשנת 2024 עמדו על סך כ-31 מיליון ₪, גידול של כ-2.5 מיליון משנה קודמת, השנה מסתיימת בעודף (לעומת גירעון של שנה קודמת ע"ס 37,000 ₪) של סך 328,000 ₪.

החלטה: לאשר דו"ח כספי החברה הכלכלית ערבות הירדן בע"מ לשנת 2024

הצבעה: מאושר פה אחד

בנוסף לאשר מינוי משרד רו"ח ליאון אורלינסקי ושות' להמשיך כרואי חשבון של החברה הכלכלית.

הצבעה: מאושר פה אחד

6. פתיחת תב"רים

1. **תב"ר 1649** – גנרטור לנתיב הגדוד בסך 80,000 ₪.

התחייבות משרד הביטחון בסך 80,000 ₪

החלטה: לאשר רכישת גנרטור לנתיב הגדוד בסך 80,000 ₪.

הצבעה: מאושר פה אחד

2. **תב"ר 1650** – תב"ע גבעת סלעית בסך 800,000 ₪.

התחייבות משרד השיכון בסך 800,000 ₪

החלטה: לאשר גבעת סלעית בסך 800,000 ₪.

הצבעה: מאושר פה אחד

הגדלת תב"רים

1. **תב"ר 1468** – תמיכה בהקדמה ותפעול מח' סיור קרקעות בסך 3,055,000 ₪

הגדלת התב"ר ע"י משרד ההתיישבות בסך 3,055,000 ₪ כך שסך התב"ר יעמוד על 18,099,750 ₪

החלטה: לאשר הגדלת תב"ר תמיכה בהקדמה ותפעול מח' סיור קרקעות בסך 18,099,750 ₪.

הצבעה: מאושר פה אחד

אורית ארציאלי
מזכיר/גזבר המועצה

דויד אלחייני
ראש המועצה