

מועצה אזורית בקעת הירדן



כ"ג אייר, תשפ"ו
10 מאי, 2026

לכבוד:

מזכירי ישובים

תושבי בקעת הירדן

הנדון: עדכון הנחיה בדבר הנפקת אישור תושב לצורך הטבת מס –

הנחיות רשות המיסים

ביום 27.04.26 פורסמה הבהרה מטעם רשות המיסים בעניין התנאים הנדרשים למען הנפקת אישור תושב.

אחד התנאים החדשים הינו – תשלום ארנונה בישוב – חשבון ארנונה פעיל.

החוק מסמך את הרשות המקומית להנפיק את אישור התושב ואנו מחויבים לעמוד בתקנה זו. משמעות הבהרה מטעם רשות המיסים היא כי תושב שלא רשום במערכת החיוב של הרשות המקומית במסגרת חשבון ארנונה פעיל – אין להנפיק לו אישור תושבות לצרכי מס.

על המועצה ליישם את הבהרת רשות המיסים.

בשנת המס הבאה יוכל תושב להנפיק לעצמו באתר המועצה אישור תושב לצרכי מס אך ורק במידה והינו רשום במועצה כמשלם ארנונה פעיל.

בברכה,

אורית ארציאלי

מזכיר / גזבר המועצה

העתק:

דויד אלחייני – ראש המועצה

רונו פסטרנק – מנהל מח' גביה

ד.נ. ערבות הירדן מיקוד 9190600 • טל. 02-9946666 • פקס. 02-9409197

כתובת: רמת השרון, תל אביב, ישראל | אתר: www.jordanvalley.org.il | דוא"ר: doc.op@jordanvalley.org.il

05 מאי 2026

לכבוד :

מנכ"לים ברשויות המקומיות
גזברים ברשויות המקומיות

שלום רב,

הנדון : הנפקת אישור תושב לצורך הטבת מס – הנחיות רשות המסים והבהרות

ביום 27 באפריל פורסמה הבהרה מטעם רשות המסים לעניין הנפקת אישורי תושב ונשלחה לראשי הרשויות המקומיות. אחד התנאים המוגדרים מתייחס לתשלום ארנונה ביישוב (חשבון ארנונה פעיל). משמעות הבהרה מטעם רשות המסים היא כי תושב שלא רשום במערכת החיוב של הרשות המקומית במסגרת חשבון ארנונה פעיל - אין להנפיק לו אישור תושבות לצרכי הטבת מס.

עליכם ליישם את הבהרת רשות המסים ולבחון עמידה בכלל התנאים שצוינו בהבהרה בטרם יונפק אישור תושב לצורך הטבת מס. מוצע לבחון את ההתאמות הנדרשות לעניין אישור תושבות לקבלת הטבת מס לעומת אישור תושבות שלא במסגרת הטבת מס ולמנוע בלבול בין האישורים.

החוק מסמיק את הרשות המקומית לפעול לשם קידום חוק עזר (אגרת תעודות אישור) ונועד לממן את ההוצאות הכרוכות בבדיקות שונות הנדרשות בביצוע הפעולות נשוא הנפקת התעודה לתושב. ברשויות שקיים חוק עזר קידום חוק עזר (אגרת תעודות אישור) מוצע לבצע, ככל הנדרש, את ההתאמות הנדרשות באמצעות תיקון חוק העזר.

כמו כן מוצע לרשויות המקומיות לבצע את ההתאמות הנדרשות במערכות הטכנולוגיות במטרה לייעל את אפשרויות הבדיקה לנוכח הצלבות מידע, קבלת מידע מגופים ציבוריים וצמצום ההסתמכות על מסמכים ידניים וצורך בתשומות ארגוניות.

ברשויות מקומיות שמפעילות את משק המים והביוב באמצעות תאגיד מים וביוב - קיום התנאי לעניין חשבון מים פעיל מצריך שלב נוסף של בחינה מטעם תאגיד המים והביוב באמצעות העברת מידע בין גופים ציבוריים תוך הבטחת העמידה בתקנות הגנת הפרטיות.

ובינאר משותף למשרד הפנים ורשות המסים יתקיים בעניין זה ביום 19 במאי 2026 בשעה 14:00.

להלן הקישור לווינאר : <https://meet.google.com/oer-uvzq-jvb>

בכבוד רב,

ד"ר יוסי בנישתי

מנהל אגף בכיר בקרה וכלכלה

העתק :

מר ישראל אוזן, המנהל הכללי, משרד הפנים
גבי ענת לנקסנר, מנהלת המינהל לשלטון מקומי
הממונים על המחוזות, משרד הפנים
אגף בכיר בקרה וכלכלה

נספח א' – הבהרת רשות המסים לראשי הרשויות המקומיות

י' באייר תשפ"ו
27 באפריל 2026
2026-000477

לכבוד
ראשי הרשויות המקומיות

הנדון: הנפקת אישורי תושב לצורך הטבת מס - הבהרה

סעיף 11 לפקודת מס הכנסה מקנה הטבות מס לתושבים שמרכז חייהם ביישובים מוטבים כמפורט בסעיף. לצורך מימוש ההטבה, על התושב למלא טופס 1312, לצרף מסמכים מאמתים ולהגישם לרשות המקומית. לחילופין, רשות מקומית המעוניינת בכך, יכולה להפיק אישורי תושבות במהלך מרוכז בהתאם להנחיותנו מיום 7.11.2017. לאחר קבלת האישור החתום מהרשות המקומית, על התושב לחתום על הצהרה בדבר תושבות בטופס 1312א' ולהגיש למעסיק למימוש ההטבה.

מטרת הבהרה זו היא להדגיש כי על כל רשות מקומית המנפיקה אישורי תושבות, בין אם לאחר בקשת התושב ובין אם במהלך מרוכז, לבדוק ולמלא בשלמות את כל הפרטים המופיעים באישור התושבות כפי שמפורט בטופס 1312א' לרבות ציון תאריך תחילת תקופת התושבות ולציון באישור התושבות המונפק על ידה את כל התנאים הנדרשים המפורטים להלן:

- קיים רישום כתושב היישוב במרשם התושבים.
 - תשלום ארנונה ביישוב.
 - קיים חשבון מים פעיל.
 - קיים רישום במחלקת החינוך ביישוב על כך שלמחות אחד מילדי המבקשת/לומדים במוסד חינוכי (גן, בית ספר יסודי, חטיבת בנינים ואו תיכון) ברשות המקומית. תנאי זה חל רק לגבי תושבים שיש להם ילדים בגילאים המתאימים.
- יובהר כי אישור תושבות יונפק לשנת מס אחת.

מצורף טופס 1312א' כנדרש.

בברכה,

רובי בוטבול, רו"ח (משפטן)

3

העתיקים:
מר שי אהרונוביץ' – מנהל רשות המסים
גב' ורד בכר, רו"ח – מנהלת תחום בכירה (שומה – ניכויים)
מר אלי טאוי – מנהל תחום (שומה – ניכויים)
מר אייל ריינמן, רו"ח – מנהל תחום (שומה – ניכויים)