י״ט אב, תשפ״ו
2 אוגוסט, 2026

מליאה מספר 5 מתאריך 27/07/2026

משתתפים חברים: דויד אלחייני, איתי אלחייני, בני צדוק, אופיר מדהלה, שמעון כרמיאל, יוני מייבסקי, ינון רוזנבלום, מימי אדר, שמעון אטדגי, אליקו מנדלבאום, ראובן גפני, בן פינץ.
מוזמנים: מזכירת הישיבה- אורית ארציאלי, מהנדס המועצה – רון דהן, מבקרת המועצה – לירון כהן.
בזום: עו״ד דורית ירחי- יועמ״ש המועצה.

נושאים לדיון:
1. מבנה פיס לגיל השלישי לקראת סיום בניה.
2. אישור סמל היישוב עין ייטב.
3. כח אדם
   - אישור הגדלת שכר בסיסים מהנדס.
   - אישור עבודה נוספת מבקרת המועצה.
   - הארכת שרות מעבר לגיל 70 – עובדת חינוך.
4. החלפת רכב ראש המועצה.
5. פינוי גזם בישובים.
6. פתיחה/ סגירה תבר״ים.

תוספת נושאים:
1. מדיניות אכיפה- מצ״ב נוסח מוצע לעיונכם.
2. הסמכת מהנדס הוועדה, לחתימה על צווים והתראות מכוח סעיף 38 לחוק תכנון ערים, כפרים ובנינים, מס׳ 79 לשנת 1966.

הצבעה: אושר פה אחד.

מבנה בית לגיל השלישי

מציג רון דהן מהנדס המועצה
במתחם המועצה 4 פרויקטים שבנייתם לקראת סיום:
- מבנה החברה הכלכלית ומחלקת היסעים
- מבנה למחלקת שירותים חברתיים + קו האופק
- עבודות לתחנות היסעים לילדים, תוספת תחנות
- מערכת כבישים להסדרת תנועה לילדים

בתכנון מבנה שומר ומבנה עסקים.
נתנה סקירה למבנה הבית לגיל השלישי + פיתוח סביבתי.
הוצג במצגת לחברי המליאה, תכנון, מטרות ושימושים, חשיבה על שילוב בין צעירים למבוגרים בפעילויות יומיות.
המבנה בסיוע ומימון מפעל הפיס, תכנון לפי פרמטרים של מפעל הפיס ומשרד לשירותים חברתיים.
מימון מפעל הפיס, המועצה, משרד הפנים.
פיתוח סביבתי – קק״ל.
לוחות זמנים – מחכים לחיבור חשמל וחיבור בזק.
הפעילות במקום אמורה להיות משולבת בין נוער, ילדים לגיל השלישי שילוב בן דורי.

אישור סמל יישוב ותחום יישוב

עין יט״ב - בהמשך להחלטה מס׳ ב/216 של ועדת השרים לעניני ביטחון לאומי (הקבינט המדיני-בטחוני) מתאריך 11.12.25 בנוגע להסדרת ההתיישבות ביהודה ושומרון ותיקון החלטה, ובהמשך לחתימת מפקד כוחות צה״ל באזור יו״ש על צו בדבר ניהול המועצות האזוריות תשל״ט 1979, תקנות בדבר ניהול מועצות אזוריות (תיקון התוספת – הישוב עין יט״ב) התשפ״ו 2026 , בתאריך 31.5.26 לצירוף היישוב עין יט״ב למניין ישוב המועצה האזורית בקעת הירדן, ניתן לישוב סמל ישוב והוא פעיל כעת לרישום במרשם האוכלוסין.

סמל היישוב עין יט״ב הינו En Yitav -3904
הישוב יתווסף לרשימת היישובים של סוף שנת 2026.

כח אדם

- **עדכון הגדלת שכר בכירים - מהנדס**

עפ״י המלצת ראש הרשות לאחר תקופה של שנתיים בתפקיד ניתן לקדם שכר מהנדס המועצה מ85%- ל-90% משכר בכירים. (עודכן בעבר ב- 30.7.24)
החלטה: לאשר עדכון שכר מהנדס המועצה ל-90% משכר בכירים החל מיום 1.8.26
הצבעה: אושר פה אחד.
השכר יעודכן עם אישור משרד הפנים.

- **אישור עבודה נוספת מבקרת המועצה וממונה על תלונות הציבור**

לירון פרסיק כהן התקבלה לעבודה במועצה בתפקיד מבקרת פנים וממונה על תלונות הציבור בהיקף של חצי משרה. לירון מבקשת אישור העסקה לעבודה נוספת בתפקיד מבקרת פנים במיקור חוץ, ללא ניגוד עניינים.
החלטה: לאשר למבקרת המועצה לירון פרסיק כהן אישור לעבודה נוספת בהיקף של עד 50% משרה.
הצבעה: אושר פה אחד.
מותנה באישור משרד הפנים.

- **הארכת שרות מעבר לגיל 70 – חינוך**

המליאה מתבקשת לאשר הארכת שרות לעובדות חינוך מעבר לגיל 70 , סייעות בגנים 2 סייעות. הנושא ניבחן בוועדת כ״א מועצה ומובא לאישור המליאה מטעמים מיוחדים והם : מחסור בעובדות במוסדות חינוך , רצון העובד, המעביד והגננת להמשך העסקה.
החלטה: לאשר ל-2 עובדות חינוך - סייעות בגני ילדים המשך עבודה מעבר לגיל 70 מטעמים מיוחדים.
הצבעה: אושר פה אחד.

החלפת רכב ראש מועצה

בהתאם לחוזר מנכ״ל ראש המועצה רשאי להחליף רכב. הרכב הקודם נקנה בעסקת מזומן.
הרכב החדש הוא הוצאה חד פעמית של כ- 190,000 ₪ הפרש בין קניה למכירת הרכב הישן.
עם אישור המליאה , הרכישה תעודכן בספרי המועצה ויעשה עדכון התקציב השנתי.
החלטה: לאשר לראש המועצה רכישת רכב חדש בהתאם להנחיות משרד הפנים ובעדכון תקציבי בספרי המועצה לשנת 2026.
הצבעה: אושר פה אחד.

פינוי ואיסוף גזם ביישובים

פינוי ואיסוף גזם הוא שרות הניתן לתושבים ע״י המועצה. מדי שנה בתכנון תקציב המועצה נקבע סכום הפינוי השנתי.
השנה לאחר איסוף החודשים ינואר , פברואר הסתבר כי כמות הגזם עלתה ב-50%. לכן עצרנו את פינוי הגזם לחשיבה נוספת.
בימים אלה חודש איסוף הגזם בהתאם ליתרת התקציב לשנה זו.
המועצה מעוניינת להמשיך במתן השרות אך נדרשים פרמטרים מדויקים וכמויות מוגדרות, כמו גם מקורות ושימושים.
נערך דיון בנושא עלויות הגזם.
נערכה פניה לאשכול יו״ש לפינוי גזם, לקניית משאית ששוקלת גזם ומרסקת את הגזם, חיסכון ופיתרון.
יערך דיון עם המזכירים, המועצה תכין תוכנית למענה אחראי ומסודר ותקבל החלטה בהתאם.
נדרש פיקוח הדוק על סוגי הפסולת בגזם, תוכנית עבודה מסודרת הכוללת הערכת כמויות לעומת תקציב לפינוי.

<u>מדיניות אכיפה ופיקוח בתחום התכנון והבנייה – מועצה אזורית בקעת הירדן</u>
נתן סקירה מהנדס המועצה רון דהן.
עם קליטה של עובד חדש באגף הנדסה - פקח תכנון ובניה יש לפעול עפ"י מדיניות שנקבעת ע"י המליאה.
להלן נוהל למדיניות האכיפה בהמלצת עו"ד מוטי חזיזה התובע העירוני ומהנדס המועצה רון דהן.
נערך דיון בפרטי הנוהל בהשתתפות מהנדס המועצה, יועמ"ש המועצה וחברי המלאה.
נערך דיון בפרטי הגשה של התראות וצווים עד לכתב אישום.
מדיניות האכיפה של מועצה אזורית בקעת הירדן נועדה ליצור איזון בין אכיפה אפקטיבית לבין מתן שירות ציבורי הוגן, מקצועי ואחראי.
מטרת פעילות מחלקת הפיקוח אינה ענישה בלבד, אלא שמירה על הסדר הציבורי, איכות החיים, הבטיחות והמרחב הציבורי, לצד חיזוק אמון הציבור בפעילות הרשות.
המדיניות מבוססת על עקרונות של שוויון, אחידות, שקיפות, מקצועיות והפעלת שיקול דעת, תוך התאמת סדרי העדיפויות ורמת האכיפה לחומרת העבירה ולהשפעתה בפועל על הציבור, הסביבה והמרחב הציבורי.
החלטה: לאמץ את מדיניות נוהל סמכות פיקוח ואכיפה בתחום וועדת תכנון ובניה כפי שהוצג לאישור המליאה במסמך הרצ"ב לשמירה על חוק תכנון ובניה.
הצבעה: אושר פה אחד.

<u>הסמכת מהנדס הוועדה, לחתימה על צווים והתראות</u>
מכוח סעיף 38 לחוק תכנון ערים, כפרים ובנינים, מס' 79 לשנת 1966, אנו מבקשים להסמיך את מהנדס ועדה לתכנון ובניה לחתום על צווים והתראות.
ראש המועצה מאציל סמכותו למינוי מהנדס הוועדה למהנדס המועצה רון דהן.
החלטה: לאשר האצלת סמכות ראש המועצה להאציל את סמכות החתימה על צווים והתראות מכוח סעיף 38 לחוק תכנון ערים, כפרים ובנינים, מס' 79 לשנת 1966 למהנדס וועדת תכנון ובניה הוא מהנדס המועצה.
הצבעה: אושר פה אחד.

<u>פתיחת תב"רים</u>

1. **<u>תב"ר 1681-</u>** רכש מערכות תצפית ניידות ביישובים ארגמן, גיתית וחמרה בסך 360,000 ₪.
התחייבות משרד הביטחון בסך 360,000 ₪ , בהתאם לחלוקה 120,000 ₪ ליישוב.
החלטה: לאשר רכש מערכות תצפית ניידות ביישובים ארגמן, גיתית וחמרה בסך 360,000 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.

2. **<u>תב"ר 1682-</u>** תשתיות ל-181 יח"ד מבואות יריחו בסך 4,500,000 ₪
השתתפות משרד השיכון בסך 4,500,000 ₪
החלטה: לאשר תב"ר תשתיות ל-181 יח"ד מבואות יריחו בסך 4,500,000 ₪
הצבעה: אושר פה אחד.

<u>הגדלת תב"רים</u>

1. **<u>תב"ר 1468 -</u>** תמיכה בהקמה ותפעול של מח' סיור קרקעות_בסך 18,099,750 ₪
להגדיל בהתחייבות של משרד ההתיישבות בסך 3,538,250 ₪ כך שסך התב"ר יעמוד על 21,638,000 ₪.
החלטה: להגדיל את תב"ר תמיכה בהקמה ותפעול של מח' סיור קרקעות לסך 21,638,000 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.

דויד אלחייני ראש המועצה	אורית ארציאלי מזכיר/גזבר המועצה